

Maison 6 Pièces 22390 Bourbriac

119 925 €

Honoraires : 2,5 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 ( 117 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
 France

Contactez-Nous / Contact Us

**Anne Moss**  
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39  
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 15730

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -  
 ( minimum 2 500 € )



**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Sas  
 Hall  
 Couloir  
 Cuisine / Salle à manger - 17 m<sup>2</sup>  
 Salon - 17 m<sup>2</sup>  
 Chambres 4, ( 14 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup> )  
 Salle de bains et WC - 4 m<sup>2</sup>

**Sous-sol :**

Chaufferie  
 Buanderie - 29 m<sup>2</sup>  
 Garage - 31 m<sup>2</sup>  
 Pièce - 37 m<sup>2</sup>

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Consommations énergétiques - F - 354 kWhEP/m<sup>2</sup>/an.  
 Emissions de gaz à effet de serre - G - 106 KgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.

**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 95 m<sup>2</sup>
- Chambres 4
- Abri de jardin
- Jardin clos
- Terrain - 790 m<sup>2</sup>
- Parking
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel
- Balcon

