

Maison 9 Pièces 22530 Saint-Guen

148 625 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(145 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15672

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Salle d'eau - 2,50 m²

WC avec lave mains

Cuisine - 20 m²

Buanderie

Salon - 27 m²

Bureau

Véranda - 15 m²

Salon 2 - 26,50 m²

1er étage escalier 1 / First floor :

Dégagement

Chambres 3, une avec dressing, (18 m², 18 m², 14 m²)

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 6 m²

1er étage escalier 2 / First floor :

Dégagement

Chambre - 8,50 m²

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 4 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 191 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 42 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 163 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 2
- Chauffage - poêles à bois
- Terrasse
- Cour
- Atelier
- Terrain - 1555 m²
- Parking

