

Maison 8 Pièces + Dépendances
 22340 Locarn

123 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (120 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
 France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 15448

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall
 Couloir
 Cuisine / Salle à manger - 14 m²
 Salon - 18 m²
 Salon-séjour - 21 m²
 Salle à manger - 15 m²

1er étage / First floor :

Dégagement
 Chambres 4, une avec WC, lave mains, et balcon (21 m², 16 m², 15 m², 12 m²)
 Salle d'eau - 2,50 m²
 Salle de bains - 5 m²
 WC avec lave mains

2ème étage / Second floor :

Dégagement

Grand grenier

Sous-sol :

Buanderie et chaufferie

Cave

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 255 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 45 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 166 m²
- Chambres 4
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel et poêle à bois
- Terrasse
- Dépendance - 175 m²
- Atelier - 15 m², avec grenier au-dessus
- Terrain - 1 342 m²
- Parking

