

Maison 3 Pièces A Finir De Rénover
 + Dépendances 35420 Louvigné-du-Désert

150 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (146 342 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
 France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : I5358

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 34 m²

Chambres 2, (10 m², 10 m²)

Salle de bains avec buanderie - 8 m²

WC

Pièce - 8 m²

Chaufferie - 6 m²

Cellier - 10 m²

1er étage / First floor :

Grenier / Pièces à finir, (47 m², 37 m², 35 m²)

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 307 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 4 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 79 m²
- Chambres 2
- Salle de bains
- Chauffage insert cheminée avec bouilleur, et électrique
- Garage attenant - 47 m², avec grenier au-dessus - 47 m²
- Cour
- Dépendance
- Ecurie en pierre avec box et appentis
- Hangar
- Remise à bois
- Verger
- Puits
- Carport
- Terrain - 13 931 m²
- Parking

