

Maison 5 Pièces + Dépendances  
22320 Saint-Mayeux

184 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

( 180 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

**Contactez-Nous / Contact Us**

**Gwen Couteller**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

[bel-air-homes@orange.fr](mailto:bel-air-homes@orange.fr)

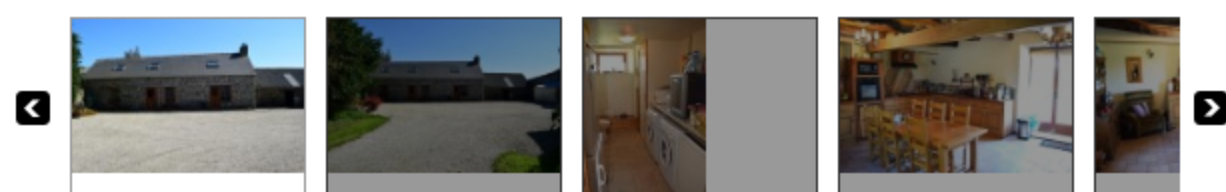
[robert.welton@orange.fr](mailto:robert.welton@orange.fr)

**Référence : 15316**

**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall

Buanderie et WC

Cuisine / Salle à manger - 29 m<sup>2</sup>

Salon-séjour - 44,50 m<sup>2</sup>

**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 3, ( 17,50 m<sup>2</sup>, 17,50 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup> )

Salle de bains privative avec baignoire et douche - 7 m<sup>2</sup>

Salle de bains et WC - 4,50 m<sup>2</sup>

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

DPE vierge

Consommations non disponibles

**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Chambres 3
- Salle de bains
- Salle de bains privative
- Chauffage électrique et cheminée
- Atelier attenant - 31,50 m<sup>2</sup>
- Terrasse
- Cour
- Dépendances - 131,50 m<sup>2</sup>
- Hangar - 165 m<sup>2</sup>
- Terrain - 3 083 m<sup>2</sup>
- Terrain non attenant - 710 m<sup>2</sup>
- Parking

