

Maison 6 Pièces + Dépendances
22150 Gausson

174 250 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(170 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71
Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34
bel-air-homes@orange.fr
robert.welton@orange.fr

Référence : 15303

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall

Cuisine / Salle à manger - 24,50 m²

Salon - 12 m²

Salle d'eau et WC - 6 m²

Bureau - 8,50 m²

Buanderie - 9,50 m²

Chambres 2, (12,50 m², 10 m²)

Couloir

Salle de bains avec baignoire et douche - 7 m²

WC

1er étage / First floor :

Grande chambre - 52,50 m²

Grenier - 51 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - A - 216 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 5 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 137 m²
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique et cheminée
- Cour
- Hangar avec ancienne étable et laiterie
- Dépendance en pierre avec appentis
- Terrain - 13 890 m²
- Parking

