

Maison 6 Pièces + Dépendances 22340 Paule

138 375 €

Honoraires : 2,5 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 ( 135 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

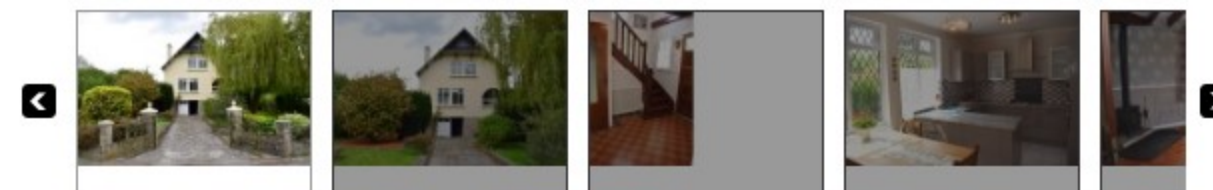
robert.welton@orange.fr

Référence : 15299

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Sas

Hall

Cuisine / Salle à manger - 13,50 m<sup>2</sup>

Salon-séjour - 20 m<sup>2</sup>

Chambre ou salle à manger - 11,50 m<sup>2</sup>

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, ( 21 m<sup>2</sup>, 15,50 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup> )

Salle de bains et WC - 6 m<sup>2</sup>

Grenier

Sous-sol :

Garage

Chaufferie - 10 m<sup>2</sup>

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 158 kWhEP/m<sup>2</sup> /an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 39 KgéqCO2/m<sup>2</sup> .an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 97 m<sup>2</sup>
- Chambres 4
- Appentis 2, ( 18,50 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup> )
- Abris 2, ( 14,50 m<sup>2</sup>, 13 m<sup>2</sup> )
- Remise à bois
- Terrain - 586 m<sup>2</sup>
- Parking
- Salle de bains
- Chauffage central fuel et poêle à bois
- Dépendance attenante
- Terrasse

