

Maison 6 Pièces 56500 Moustoir-Remungol

250 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC

honoraires charge vendeur  
( 243 902 € hors honoraires )



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

**Contactez-Nous / Contact Us**

**Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

[bel-air-homes@orange.fr](mailto:bel-air-homes@orange.fr)

[robert.welton@orange.fr](mailto:robert.welton@orange.fr)

**Référence : 15254**

**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall - 11 m<sup>2</sup>

WC et lave mains

Salon-séjour - 29,50 m<sup>2</sup>

Cuisine / Salle à manger - 30 m<sup>2</sup>

Arrière-cuisine - 6 m<sup>2</sup>

Salle d'eau - 3 m<sup>2</sup>

**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 3, ( 16 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup>, 13,50 m<sup>2</sup> )

Salle de bains - 10 m<sup>2</sup>

Salle d'eau et WC - 3,50 m<sup>2</sup>

**2ème étage / Second floor :**

Pièce - 33 m<sup>2</sup>

Dressing

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Consommations énergétiques - D - 225 kWhEP/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 11 KgéqCO2/m<sup>2</sup>.an.

**Caractéristiques / Features**

- Village
- Surface habitable 182 m<sup>2</sup>
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Salles d'eau 2
- Chauffage électrique et cheminée
- Terrasse
- Bassin
- Puits
- Pergola
- Garage
- Carport
- Terrain - 1692 m<sup>2</sup>
- Parking

