

Maison 6 Pièces 22160 Callac

82 500 €

Honoraires : 3,13 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 ( 80 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15214

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :

Sas

Hall

Cuisine - 11,50 m<sup>2</sup>

Salon - 14 m<sup>2</sup>

Salle à manger ou chambre - 10,50 m<sup>2</sup>

Chambres 2, ( 10,50 m<sup>2</sup>, 9,50 m<sup>2</sup> )

Salle de bains et WC - 6 m<sup>2</sup>

Couloir

1er étage / First floor :

Grenier - 43 m<sup>2</sup>

Bureau - 10 m<sup>2</sup>

Pièce de rangement - 9,50 m<sup>2</sup>

Sous-sol :

Garage - 24,50 m<sup>2</sup>

Buanderie - 9,50 m<sup>2</sup>

Chaufferie - 14,50 m<sup>2</sup>

Cave - 27 m<sup>2</sup>

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 432 kWhEP/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - G - 104 KgéqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 72 m<sup>2</sup>
- Chambres 2/3
- Terrain - 623 m<sup>2</sup>
- Parking
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel

