

### Maison 3 Pièces A Rénover 22810 Plougonver

27 500 €

Honoraires : 10,00 % TTC

inclus charge acquéreur

( 25 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,  
France

**Contactez-Nous / Contact Us**

**Anne Moss**

Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39

[anne.moss@bel-air-homes.fr](mailto:anne.moss@bel-air-homes.fr)

**Référence : 15206**

**Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



#### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 4 m<sup>2</sup>

Cuisine / Salle à manger - 15 m<sup>2</sup>

Salon - 16 m<sup>2</sup>

Salle de bains et WC - 11 m<sup>2</sup>

Deux ateliers attenants en pierre

#### 1er étage / First floor :

Chambre - 22 m<sup>2</sup>

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Non soumis au DPE ( pas de système de chauffage ).

There is no fixed heating system at this property.

#### Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 65 m<sup>2</sup>
- Chambre
- Salle de bains 1
- Terrain - 230 m<sup>2</sup>
- Parking

