

Immeuble De Rapport 10 Pièces
22160 Callac

123 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(120 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller
Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71
Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34
bel-air-homes@orange.fr
robert.welton@orange.fr

Référence : 15177

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salons 2, (47 m², 20,50 m²)

Dégagement

WC

Petite pièce avec lavabo

Bureau

Chaufferie

Hall vers appartement

Appartement 1er étage / First floor :

Couloir

Salon-séjour - 23 m²

Cuisine - 12,50 m²

Salle à manger - 21,50 m²

Chambres 3, (24,50 m², 17 m², 13 m²)

WC

Salle de bains - 7 m²

2ème étage / Second floor :

Dégagement

WC

Cuisine - 10,50 m²

Studios 3, 2 avec cabine de douche, (23 m², 17,50 m², 14 m²)

Salle de bains

3ème étage / Third floor :

Grenier en 4 parties

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 99 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - D - 29 KgéqCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En Ville
- Surface habitable 280 m²
- Chambres 6
- Salles de bains 2
- Chauffage central fuel et cheminée
- Terrasse
- Cour
- Dépendance
- Garage
- Remise
- 3 accès
- Bel emplacement
- Centre ville
- Nombreuses possibilités d'exploitation
- Terrain 339 m²

