

Fonds De Commerce - Bar, Presse,  
 Loto, Jeux De Grattage, 56560 Guisriff

77 500 €

Honoraires : 3,33 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 ( 75 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15175

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -  
 ( minimum 2 500 € )



**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Bar et salle - 41,50 m<sup>2</sup>

WC

Cuisine - 11 m<sup>2</sup>

Bureau - 8,50m<sup>2</sup>

Grand salle - 84 m<sup>2</sup>

Pièce - 17,50 m<sup>2</sup>

Remise - 22,50 m<sup>2</sup>

Pièce pour la presse - 33,50 m<sup>2</sup>

**Appartement 1er étage / First floor :**

Salon-séjour avec cuisine - 32,50 m<sup>2</sup>

WC

Salle d'eau

Chambres 3

**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Chauffage central fuel
- Cour
- Terrasse
- Chaufferie
- Grenier divisé en deux parties au dessus de le grande salle
- Chambres 3
- Salle d'eau 1

