

**Maison 4 Pièces + Maison 2 Pièces
+ Dépendances 22110 Glomel**

307 500 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(300 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coueller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 15163

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Maison 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Véranda

Salon-séjour avec cuisine - 53 m²

Dégagement

Salle d'eau et WC - 3,50 m²

1er étage / First floor :

Couloir

Chambres 3, une avec dressing, (17,50 m², 11 m², 8 m²)

Salle de bains et WC - 5 m²

2ème étage / Second floor :

Grenier

Maison 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 37 m²

Salle d'eau et WC - 6 m²

1er étage / First floor :

Mezzanine

Pièce / Observatoire

Grenier

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - D - 227 kWhEP/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 38 KgéqCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 162 m²
- Chambres 3/4
- Salles d'eau 2
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel, électrique, cheminée, et poêle à bois
- Dépendance attenante
- Dépendance avec cave et buanderie
- Dépendance avec pièce et mezzanine
- Hangar
- Garage et chaufferie
- Parc arboré
- Prairie
- Lac
- Terrain 154,154 m²

