

Maison 6 Pièces + Maison 1 Pièce  
 22530 Mûr-de-Bretagne

164 000 €

Honoraires : 2,5 % TTC  
 inclus charge acquéreur  
 (160 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes  
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr



**Maison 6 Pièces**

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Hall

Salle à manger - 12,50 m<sup>2</sup>

Salon - 13 m<sup>2</sup>

Cuisine - 16 m<sup>2</sup>

**1er étage / First floor :**

Dégagement

Chambres 3, ( 15 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>, 12,50 m<sup>2</sup> )

Salle d'eau et WC - 3,50 m<sup>2</sup>

**2ème étage / Second floor :**

Grenier

**Sous-sol :**

Cave / Atelier / Pièce de rangement

**Maison 1 Pièce**

**Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Salon - 17 m<sup>2</sup>

Cuisine - 5 m<sup>2</sup>

Salle d'eau et WC - 2,50 m<sup>2</sup>

**1er étage / First floor :**

Chambre

**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**

Vierge

**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Surface habitable 127 m<sup>2</sup> environ
- Chambres 4
- Salles d'eau 2
- Chauffage poêle à bois
- Appenti
- Terrasse en bois
- Piscine hors sol
- Abri de jardin
- Abri couvert
- Terrain - 1224 m<sup>2</sup>
- Parking

